

## MARCHES

Etant donné la nature de ses fabrications, l'activité du **GRUPE CIMESCAUT** est fortement liée au secteur de la construction, tant privée que publique.

Les quatre marchés du groupe sont ses marchés naturels, la BELGIQUE, la FRANCE (région du Nord et région de la Picardie), les PAYS-BAS, et le GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG.

### L'évolution de la situation économique générale

L'activité économique **belge** a subi une diminution d'environ 4 %. Le second semestre s'est avéré plus soutenu qu'escompté. En effet, il a enregistré une croissance de l'ordre de 0,6 %, grâce essentiellement à la reprise des exportations et au ralentissement du déstockage. Malheureusement, vu le repli important du premier semestre, les exportations accusent une baisse globale de près de 11 %.

### L'évolution de l'activité du secteur

- **Belgique**

#### Les secteurs de l'extraction de granulats naturels

Le tonnage extrait en Belgique en 2009 s'élève à 64,8 millions de tonnes. Par rapport à 2008, cela représente une diminution de 10,5 %. Le niveau atteint est ainsi comparable à celui enregistré en 2003. Il s'agit du résultat le plus bas de cette décennie.

#### La conjoncture du secteur de la construction

Le total des investissements dans la construction sur 2009 s'est contracté de 2,2 % par rapport à 2008. Cette diminution résulte principalement de réductions des investissements dans la construction de bâtiments neufs. En effet, la construction neuve accuse une diminution de 4,5 %. Le secteur de la rénovation enregistre, lui, une légère hausse de l'ordre de 1 %. Il s'agit là d'une faible progression en regard de l'année 2008.

#### Le bâtiment résidentiel

Le volume des investissements totaux du secteur résidentiel (rénovations + logements neufs) s'est réduit pour la seconde année consécutive. Il subit ainsi une baisse de 3 % par rapport à celui de 2008. Cette baisse résulte surtout de la poursuite du « retournement de tendance » amorcée en 2007 dans le secteur du logement neuf. Cette diminution se chiffre à 9 % pour 2009, après une régression de 8,5 % l'année précédente. Les conséquences sont immédiates : traduite en termes de logements commencés, la réduction sur deux ans s'élève à 10.000 unités, voire 15.000 unités en regard de l'année record de 2006 !

Concernant le taux réduit de TVA d'application pour le secteur du logement en 2009, il est difficile d'estimer son impact sur l'activité, sinon qu'il aura sans doute permis de ralentir la chute dans ce secteur important pour l'économie nationale.

#### Le bâtiment non-résidentiel

Pour ce qui concerne les investissements dans le secteur non-résidentiel, tant pour la construction neuve que pour la rénovation, la croissance de 2009 s'affiche en négatif par rapport au niveau des investissements de 2008.

C'est ainsi que la construction non-résidentielle neuve subit une perte de près de 4 % par rapport à 2008.

De fait, les investissements destinés à la construction de bâtiments industriels ont chuté de plus de 12 %, après une année 2008 de stagnation. Le secteur des bureaux a suivi la même tendance, mais dans une proportion moindre. Il accuse un ralentissement de 3,5 %. Or, ces deux secteurs couvrent ensemble 60 % du total des investissements dans le non-résidentiel.

La rénovation qui, normalement, ne subit que peu de variation (sa croissance avoisine traditionnellement les 2,5 %) a connu cette année une croissance négative de 0,5 %, directement imputable à la crise économique.

### **Le génie civil**

Traditionnellement, le secteur du génie civil est moins sensible aux variations de l'activité économique qu'au cycle des élections communales. Cette année ne fait pas exception, puisque le génie civil est le seul des secteurs de la construction à enregistrer une croissance positive, tant en construction neuve qu'en rénovation.

- **France**

L'année 2009 se clôture avec un recul de l'ordre de 9 % en volume par rapport à 2008 dans le secteur du BTP.

### **L'évolution des ventes du groupe**

#### **En Belgique,**

Le volume des ventes de concassés, en tonnage, de la S.A. Cimescaut Matériaux a diminué de 11,41 %.

Celles de la S.A. C.F.V. ont diminué de 6,22 %. En ce qui concerne la commercialisation du béton préparé durant l'exercice 2009, le volume commercial a enregistré une diminution de 25,59 %.

#### **En France,**

En 2009, sur l'ensemble du marché français, le volume en tonnage des ventes de concassés de la S.A. Cimescaut Matériaux, via sa filiale de commercialisation la S.A. C.V.G., a enregistré une baisse 4,59 %.

Contrairement à celui du ternaire qui durant l'exercice 2009, a enregistré une augmentation de 97,03 %, tout comme celui de la S.A. M..T.H. qui est également en augmentation de 36,37 %.

#### **Aux Pays-Bas,**

Le volume, en tonnage, des ventes de la S.A. Cimescaut Matériaux en 2009 a augmenté de 7,32 %.

#### **Au Luxembourg,**

Le volume, en tonnage, des ventes de concassés de la S.A. C.F.V. a diminué de 2,52 %.